

TELEKES



H I R D E T M É N Y

Telekes Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította
a község településrendezési eszközeinek módosítási eljárása, előzetes tájékoztatási szakasz
partnerségi véleményezése

A módosítás célja:

Telekes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 26/2020. (VII. 8.) számú határozatában településfejlesztési döntést hozott az alábbi tervezési feladatok végrehajtására:

- a) Telekes 0114/4 hrsz.-ú ingatlan hátrányosan érintő Eg jelű gazdasági erdőterület helyett különleges beépítésre szánt rekreációs terület kijelölésére.

A módosítás célja 0114/4 hrsz volt vadászház hasznosításának rendezése. Jelenleg az erdőterület besorolás azért is akadályozza a kicsiny alapterületű, meglévő beépítéssel is rendelkező terület hasznosítását, mert a telek területe csak ~1193 m². Az erdőterületek esetében a legnagyobb beépítettség csak 0,5 %, miközben a már kialakult beépítettség is 12 %-on áll.

A véleményezés módja:

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Kámi Közös Önkormányzati Hivatal Gersekarati Kirendeltségén (9813 Gersekarát, Béke utca 12.)
Az érintettek véleményeiket írásban adhatják be.

A véleményeket a polgármester nevére címezve Telekes Község Önkormányzat címére (9812 Telekes, Fő utca 2.) postai úton, illetve a telekeonk@gmail.com elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A 314/2012.(XI.8.) Kormány rendelet 29/A. §-a szerinti lakossági fórum a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165 §-ában foglalt szabályokat alkalmazva elektronikus úton történik a szakmai tájékoztató anyagnak a www.telekes.hu honlapon történő közzétételével azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított 15 napon belül lehet megtenni kizárólag elektronikus úton a telekeonk@gmail.com e-mail címre.

A vélemények benyújtási határideje: 2020. szeptember 21. - 2020. október 6.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint Telekes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017 (VIII.9.) önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Telekes, 2020. szeptember 15.

